



# **COMUNE DI DERUTA**

## **PROVINCIA DI PERUGIA**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**ORIGINALE**

**ATTO N. 43 del 28-03-2024**

**OGGETTO: L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale. Approvazione progetto esecutivo. CUP B57H22005170006**

L'anno 2024 il giorno ventotto del mese di marzo alle ore 09:30, in Deruta nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

|                              |                  |                 |
|------------------------------|------------------|-----------------|
| <b>Toniaccini Michele</b>    | <b>Sindaco</b>   | <b>Presente</b> |
| <b>Canuti Maria Cristina</b> | <b>Assessore</b> | <b>Presente</b> |
| <b>Marchini Francesca</b>    | <b>Assessore</b> | <b>Presente</b> |
| <b>Marinacci Giacomo</b>     | <b>Assessore</b> | <b>Presente</b> |
| <b>Montagnoli Piero</b>      | <b>Assessore</b> | <b>Presente</b> |

|               |              |
|---------------|--------------|
| Presenti n. 5 | Assenti n. 0 |
|---------------|--------------|

Partecipa il **Vicesegretario Comunale, Dott.ssa Daniela Arcangeli**.

Il Presidente Michele Toniaccini in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il documento istruttorio presentato dal Responsabile dell'Area che qui si riporta integralmente;

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

#### PREMESSO CHE:

- la Giunta Comunale, nell'ambito degli interventi di recupero e valorizzazione dei centri storici, avviati anni or sono, ha stabilito di provvedere alla riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo;
- per quanto precede, con lettera del 15/09/2021 prot. 15499, l'Assessore ai LL.PP. ha disposto all'Area Lavori Pubblici di procedere con urgenza all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione delle vie del centro storico del capoluogo e di un primo stralcio attuativo da inserire nella programmazione delle opere pubbliche per l'anno 2022;
- con determinazione a contrattare n. 508 del 28-09-2021 del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici è stato affidato il servizio della progettazione di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione e recupero degli spazi urbani del centro storico di Deruta capoluogo, all'Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia con il n. 1017 - C.F. CPLGLG73T31G478O - P. IVA 02896160542, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1) del DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 177 del 18/11/2021 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica complessivo per la riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, redatto dall'Arch. Cipolloni Gianluigi, comportante una spesa complessiva di € 2.186.142,00;
- a seguito di concessione di contributo Regionale assegnato con DGR 981 del 20- 10-2021 con le risorse di cui alla L.145/2018, art. 1, comma 134, annualità 2022, con DGC n. 71 del 25/05/2022 è stato approvato il 1° stralcio funzionale, attualmente in corso di esecuzione;

#### PRESO ATTO:

- in riferimento all'avviso Regionale: "Legge 145/2018, articolo 1 commi da 134 a 138 e s.m.i. Contributi per investimenti a carattere pluriennale - annualità 2023 "Progetti di rigenerazione urbana, riconversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili", il Comune di Deruta con lettera del 22/10/2022 a firma del Sindaco ha inoltrato richiesta alla Regione Umbria per l'ammissione a finanziamento dell'intervento Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale;
- con atti di Giunta Regionale nn. 1124 e 1126 del 28/11/2022 sono stati assegnati i contributi ai Comuni a valere sulle risorse dell'annualità 2023;
- con D.D. della Regione Umbria n.11025/2022 veniva approvata la graduatoria per l'assegnazione dei contributi di cui alla L.145/2018 art. 1, commi 134-138 per progetti di rigenerazione urbana, riconversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili - Annualità 2023;
- con lettera trasmessa via PEC e assunta al protocollo dell'Ente in data 21/12/2023 prot. 19102, la Regione Umbria ha comunicato che con DGR n. 1378 del 20/12/2023 ad oggetto: *Legge 145/2018 e smi. Art. 1 commi da 134 a 138, Art. 1 commi 136 e 136-bis. Annualità 2023. Revoca dei finanziamenti ai soggetti attuatori per l'importo complessivo di € 1.681.043,94 e relative riassegnazioni*", la Giunta regionale ha disposto la revoca dei

contributi ai soggetti attuatori riportati nella Tabella A acclusa alla DGR medesima e la relativa riassegnazione dei finanziamenti ai Comuni elencati nella Tabella C della stessa DGR, nel quale il Comune di Deruta è risultato beneficiario del contributo di € 400.000,00 per l'intervento Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale;

DATO ATTO che:

- l'intervento "lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale" è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 nell'annualità 2024, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 05/04/2023, dal quale emerge che la spesa è finanziata con contributo Regionale;
- la spesa complessiva dell'intervento di cui al finanziamento regionale concesso con la citata DGR n. 1378 del 20/12/2023 pari ad € 400.000,00 è imputata al CAP. 3413 CEN 780;
- la somma pari ad € 400.000,00 è accertata in entrata al Capitolo 4301;

CONSTATATO che la Regione dell'Umbria con la citata DGR 1378/2023 ha fissato il termine perentorio del 30/04/2024 per l'affidamento dei lavori;

PRESO ATTO che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 669 del 29/12/2023:

- si è provveduto a nominare Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36, dell'intervento "L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 - Interventi di Rigenerazione Urbana. Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale", il Geom. Pinnocchi Andrea in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune;
- è stata prenotata la spesa relativa al contributo Regionale concesso con DGR n. 1378 del 20/12/2023 pari € 400.000,00 alo Cap. 3413 CEN 780 con il n. 47 a valere sull'annualità 2024;
- l'ufficio Ragioneria ha accertato in entrata al CAP. 4301 con il numero 170/2023 la somma di € 400.000,00 annualità 2024, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria;

VISTA e RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 51 del 21-02-2024 con la quale:

- è stato affidato il servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente ai lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, all'Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia con il n. 1017 - C.F. CPLGLG73T31G478O - P. IVA 02896160542, per un importo di € 27.198,45 (al netto del ribasso del 31,00% offerto dal professionista sull'importo posto a base di gara e determinato in attuazione del D.M. 17/06/2016), oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente a un totale onnicomprensivo di € 34.509,39;
- è stata impegnata la spesa complessiva di € 34.509,39 in favore dell'Arch. Cipolloni Gianluigi, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (a valere sulla prenotazione di spesa n.47/2023 assunta con la determinazione 669/2023):

| Esercizio | Capitolo | Art. | Importo   | Beneficiario   | Data Esigibilità<br>Mese/Anno |
|-----------|----------|------|-----------|--|-------------------------------|
| 2024      | 3413     | 780  | 34.509,39 | Cipolloni Gianluigi<br>Località Villa, Viale Perugia n. 8<br>06063 Magione (PG)<br>C.F. CPLGLG73T31G478O | 12/2024                       |

ATTESO che la Giunta Comunale con propria deliberazione nella seduta odierna ha approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, approvato con DGC n. 177 del 18/11/2021 in relazione al citato contributo regionale concesso con DGR n. 1378 del 20/12/2023, dell'opera pubblica "L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale";

VISTO il progetto esecutivo dell'opera pubblica "L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale", redatto dall'Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia con il n. 1017, trasmesso al protocollo del Comune in data 25/03/2024 al n. 4698, composto dai seguenti elaborati:

|         |   |
|---------|---|
| Tav. 1  | INQUADRAMENTO TERRITORIALE  |
| Tav. 2  | STATO ATTUALE   |
| Tav. 3  | STATO DI PROGETTO INDIVIDUAZIONE E QUANTIFICAZIONE DELLE VIE            |
| Tav. 4  | STATO DI PROGETTO PAVIMENTAZIONE-Via Lodovici - Via Baglioni            |
| Tav. 5  | STATO DI PROGETTO PAVIMENTAZIONE-Via Maturanzio 2° Tratto – Via Caselli |
| Tav. 6  | STATO DI PROGETTO SOTTOSERVIZI- Via Lodovici - Via Baglioni             |
| Tav. 7  | STATO DI PROGETTO SOTTOSERVIZI- Via Maturanzio 2° Tratto – Via Caselli  |
| Tav. 8  | STATO DI PROGETTO PARTICOLARI SOTTOSERVIZI                              |
| Tav. 9  | RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  |
| Tav. 10 | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  |
| Tav. 11 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  |
| Tav. 12 | ELENCO PREZZI   |
| Tav. 13 | COMPUTO METRICO SICUREZZA   |
| Tav. 14 | ELENCO PREZZI SICUREZZA   |
| Tav. 15 | ANALISI NUOVI PREZZI  |
| Tav. 16 | CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA  |
| Tav. 17 | CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA   |
| Tav. 18 | QUADRO ECONOMICO  |
| Tav. 19 | CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO  |
| Tav. 20 | SCHEMA DI CONTRATTO   |
| Tav. 21 | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA  |
| Tav. 22 | CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO  |
| Tav. 23 | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO                                      |
| Tav. 24 | ANALISI DEI RISCHI  |
| Tav. 25 | CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI   |
| Tav. 26 | PLANIMETRIA DI CANTIERE   |
| Tav. 27 | FASCICOLO DELL'OPERA  |

VISTO il quadro economico dell'intervento, dell'importo complessivo di € 400.000,00, come di seguito suddiviso:

#### A. LAVORI:

|   |  |              |              |
|---|--|--------------|--------------|
| ▪ | importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | € 278.015,78 |              |
| ➤ | di cui oneri per la sicurezza                | € 8.590,68   |              |
| ➤ | di cui costo della manodopera                | € 50.042,84  |              |
| ▪ | costi della sicurezza non soggetti a ribasso | € 24.102,40  |              |
|   | Totale lavori e costi della sicurezza        | € 302.118,18 | € 302.118,18 |

**B. SOMME A DISPOSIZIONE:**

|  |             |                     |
|--|-------------|---------------------|
| ▪ IVA 10% sui lavori   | € 30.211,82 |                     |
| ▪ spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | € 27.198,45 |                     |
| ▪ IVA su spese tecniche (inclusi oneri previdenziali)  | € 7.310,94  |                     |
| ▪ incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)   | € 3.722,10  |                     |
| ▪ Servizio di sorveglianza e documentazione operazioni di scavo  | € 6.000,00  |                     |
| ▪ spese gara (contributo ANAC)   | € 250,00    |                     |
| ▪ imprevisti e arrotondamenti  | € 23.188,51 |                     |
| □ Sommano  | € 97.881,82 | € 97.881,82         |
| <b>Totale 2° stralcio</b>  |             | <b>€ 400.000,00</b> |

DATO ATTO che sul progetto sono state acquisite le seguenti autorizzazioni e pareri:

- autorizzazione con prescrizioni della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria ai sensi degli Artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lgs. 42 del 22/01/2004, acquisita al protocollo del Comune di Deruta in data 19/03/2024 al n. 4404;
- parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, ai sensi dell'Art. 41 C. 4 del D. Lgs. 36/2023 acquisito al protocollo del Comune di Deruta in data 04/03/2024 al n. 3610;
- parere favorevole della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e del Paesaggio, integrata con l'esperto di Beni Ambientali-Paesaggistici, espresso nella seduta del 21/03/2024;

DATO ATTO che il Geom. Pinnocchi Andrea in qualità di RUP dell'intervento ha provveduto, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, alla validazione del progetto esecutivo con apposito verbale agli atti dell'Ente;

RITENUTO pertanto di approvare il progetto esecutivo dei lavori in esame;

VISTO:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni;
- il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D. Lgs. n. 36/2023 ed i suoi allegati;
- il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti ancora in vigore;

***Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta Comunale un atto che approvi il presente documento istruttorio e, per l'effetto, deliberi:***

- 1) di approvare il progetto esecutivo dell'opera pubblica "L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale", redatto dall'Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia con il n. 1017, trasmesso al protocollo del Comune in data 25/03/2024 al n. 4698, composto dai seguenti elaborati:

|         |   |
|---------|---|
| Tav. 1  | INQUADRAMENTO TERRITORIALE  |
| Tav. 2  | STATO ATTUALE   |
| Tav. 3  | STATO DI PROGETTO INDIVIDUAZIONE E QUANTIFICAZIONE DELLE VIE            |
| Tav. 4  | STATO DI PROGETTO PAVIMENTAZIONE-Via Lodovici - Via Baglioni            |
| Tav. 5  | STATO DI PROGETTO PAVIMENTAZIONE-Via Maturanzio 2° Tratto – Via Caselli |
| Tav. 6  | STATO DI PROGETTO SOTTOSERVIZI- Via Lodovici - Via Baglioni             |
| Tav. 7  | STATO DI PROGETTO SOTTOSERVIZI- Via Maturanzio 2° Tratto – Via Caselli  |
| Tav. 8  | STATO DI PROGETTO PARTICOLARI SOTTOSERVIZI                              |
| Tav. 9  | RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  |
| Tav. 10 | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  |
| Tav. 11 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  |
| Tav. 12 | ELENCO PREZZI   |
| Tav. 13 | COMPUTO METRICO SICUREZZA   |
| Tav. 14 | ELENCO PREZZI SICUREZZA   |
| Tav. 15 | ANALISI NUOVI PREZZI  |
| Tav. 16 | CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA  |
| Tav. 17 | CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA   |
| Tav. 18 | QUADRO ECONOMICO  |
| Tav. 19 | CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO  |
| Tav. 20 | SCHEMA DI CONTRATTO   |
| Tav. 21 | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA  |
| Tav. 22 | CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO  |
| Tav. 23 | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO                                      |
| Tav. 24 | ANALISI DEI RISCHI  |
| Tav. 25 | CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI   |
| Tav. 26 | PLANIMETRIA DI CANTIERE   |
| Tav. 27 | FASCICOLO DELL'OPERA  |

2) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 400.000,00, come specificato nel seguente quadro economico:

#### A. LAVORI:

|  |              |              |
|--|--------------|--------------|
| ▪ importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | € 278.015,78 |              |
| ➤ di cui oneri per la sicurezza                | € 8.590,68   |              |
| ➤ di cui costo della manodopera                | € 50.042,84  |              |
| ▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso | € 24.102,40  |              |
| Totale lavori e costi della sicurezza          | € 302.118,18 | € 302.118,18 |

#### B. SOMME A DISPOSIZIONE:

|  |             |                     |
|--|-------------|---------------------|
| ▪ IVA 10% sui lavori   | € 30.211,82 |                     |
| ▪ spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | € 27.198,45 |                     |
| ▪ IVA su spese tecniche (inclusi oneri previdenziali)  | € 7.310,94  |                     |
| ▪ incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)   | € 3.722,10  |                     |
| ▪ Servizio di sorveglianza e documentazione operazioni di scavo  | € 6.000,00  |                     |
| ▪ spese gara (contributo ANAC)   | € 250,00    |                     |
| ▪ imprevisti e arrotondamenti  | € 23.188,51 |                     |
| □ Sommano  | € 97.881,82 | € 97.881,82         |
| <b>Totale 2° stralcio</b>  |             | <b>€ 400.000,00</b> |

- 3) di dare atto altresì che le aree in cui vengono realizzati i lavori sono di proprietà del Comune di Deruta;
- 4) di dare atto che:
- l'intervento "lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale" è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 nell'annualità 2024, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 05/04/2023, dal quale emerge che la spesa è finanziata con contributo Regionale
  - è stata prenotata la spesa relativa al contributo Regionale concesso con DGR n. 1378 del 20/12/2023 pari € 400.000,00 alo Cap. 3413 CEN 780 con il n. 47 a valere sull'annualità 2024;
  - l'ufficio Ragioneria ha accertato in entrata al CAP. 4301 con il numero 170/2023 la somma di € 400.000,00 annualità 2024, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto relativo all'intervento in argomento è il Geom. Pinnocchi Andrea in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune;
- 6) di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000.

*L'Istruttore*  
**pinnocchi andrea**

#### **RICHIAMATI:**

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione di C.C. con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- il decreto sindacale di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, D. Lgs. n. 267/2000;
- Visti ed acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ove previsto, emessi ai sensi dell'art. 49, c.1, D. Lgs. n. 267/2000;

**RITENUTO** di dover provvedere come da documento istruttorio condividendo le motivazioni esposte,

**Con voti favorevoli unanimi e palesi,**

#### **D E L I B E R A**

- 1) di approvare il progetto esecutivo dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale*", redatto dall'Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia con il n. 1017,

trasmissione al protocollo del Comune in data 25/03/2024 al n. 4698, composto dai seguenti elaborati:

|         |   |
|---------|---|
| Tav. 1  | INQUADRAMENTO TERRITORIALE  |
| Tav. 2  | STATO ATTUALE   |
| Tav. 3  | STATO DI PROGETTO INDIVIDUAZIONE E QUANTIFICAZIONE DELLE VIE            |
| Tav. 4  | STATO DI PROGETTO PAVIMENTAZIONE-Via Lodovici - Via Baglioni            |
| Tav. 5  | STATO DI PROGETTO PAVIMENTAZIONE-Via Maturanzio 2° Tratto – Via Caselli |
| Tav. 6  | STATO DI PROGETTO SOTTOSERVIZI- Via Lodovici - Via Baglioni             |
| Tav. 7  | STATO DI PROGETTO SOTTOSERVIZI- Via Maturanzio 2° Tratto – Via Caselli  |
| Tav. 8  | STATO DI PROGETTO PARTICOLARI SOTTOSERVIZI                              |
| Tav. 9  | RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  |
| Tav. 10 | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  |
| Tav. 11 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  |
| Tav. 12 | ELENCO PREZZI   |
| Tav. 13 | COMPUTO METRICO SICUREZZA   |
| Tav. 14 | ELENCO PREZZI SICUREZZA   |
| Tav. 15 | ANALISI NUOVI PREZZI  |
| Tav. 16 | CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA  |
| Tav. 17 | CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA   |
| Tav. 18 | QUADRO ECONOMICO  |
| Tav. 19 | CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO  |
| Tav. 20 | SCHEMA DI CONTRATTO   |
| Tav. 21 | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA  |
| Tav. 22 | CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO  |
| Tav. 23 | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO                                      |
| Tav. 24 | ANALISI DEI RISCHI  |
| Tav. 25 | CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI   |
| Tav. 26 | PLANIMETRIA DI CANTIERE   |
| Tav. 27 | FASCICOLO DELL'OPERA  |

2) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 400.000,00, come specificato nel seguente quadro economico:

#### C. LAVORI:

|  |              |              |
|--|--------------|--------------|
| ▪ importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | € 278.015,78 |              |
| ➤ di cui oneri per la sicurezza                | € 8.590,68   |              |
| ➤ di cui costo della manodopera                | € 50.042,84  |              |
| ▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso | € 24.102,40  |              |
| Totale lavori e costi della sicurezza          | € 302.118,18 | € 302.118,18 |

#### D. SOMME A DISPOSIZIONE:

|  |             |
|--|-------------|
| ▪ IVA 10% sui lavori   | € 30.211,82 |
| ▪ spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | € 27.198,45 |
| ▪ IVA su spese tecniche (inclusi oneri previdenziali)  | € 7.310,94  |
| ▪ incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)   | € 3.722,10  |
| ▪ Servizio di sorveglianza e documentazione operazioni di scavo  | € 6.000,00  |
| ▪ spese gara (contributo ANAC)   | € 250,00    |



|                               |             |                     |
|-------------------------------|-------------|---------------------|
| ▪ imprevisti e arrotondamenti | € 23.188,51 |                     |
| □ Sommano                     | € 97.881,82 | € 97.881,82         |
| <b>Totale 2° stralcio</b>     |             | <b>€ 400.000,00</b> |

- 3) di dare atto altresì che le aree in cui vengono realizzati i lavori sono di proprietà del Comune di Deruta;
- 4) di dare atto che:
  - l'intervento "lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale" è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 nell'annualità 2024, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 05/04/2023, dal quale emerge che la spesa è finanziata con contributo Regionale
  - è stata prenotata la spesa relativa al contributo Regionale concesso con DGR n. 1378 del 20/12/2023 pari € 400.000,00 alo Cap. 3413 CEN 780 con il n. 47 a valere sull'annualità 2024;
  - l'ufficio Ragioneria ha accertato in entrata al CAP. 4301 con il numero 170/2023 la somma di € 400.000,00 annualità 2024, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto relativo all'intervento in argomento è il Geom. Pinnocchi Andrea in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune;
- 6) di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000.

## **Delibera N. 43 del 28-03-2024**

**OGGETTO: L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale. Approvazione progetto esecutivo. CUP B57H22005170006**

**Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.**

**IL Vicesegretario Comunale**

Daniela Arcangeli

**IL Sindaco**

Michele Toniaccini

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate