



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 178 del 30-04-2024

OGGETTO: L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva. CUP B57H22005170006 - CIG B12B83BE19

IL RESPONSABILE DELL'AREA

CUP B57H22005170006
CIG B12B83BE19

RICHIAMATI:

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale revisionato con deliberazione consiliare n. 46 del 28.09.2023;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29 dicembre 2016;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2023, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 15.02.2024 relativa alla Nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (Dup) 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 15.02.2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;

DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, l'allegato Verbale di gara della seduta pubblica redatto in data 23 aprile 2024 con la quale il seggio di gara istituito dalla Provincia di Perugia, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha proposto l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) per l'affidamento dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018 – DGR n. 1378 del 20.12.2023 – “Interventi di Rigenerazione Urbana”. Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale*", espletata in modalità telematica semplificata sulla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" - "Net4market", alla ditta "Idealstrade s.r.l." con sede legale in Via Giovanni Amendola n. 49 - 06061 Castiglione del Lago (PG) - P.IVA 03039140540 - tramite il criterio del prezzo più basso;
3. di aggiudicare - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 - l'appalto dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018 – DGR n. 1378 del 20.12.2023 – “Interventi di Rigenerazione Urbana”. Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale*", per le motivazioni enunciate in premessa, alla ditta "Idealstrade s.r.l." con sede legale in Via Giovanni Amendola n. 49 - 06061 Castiglione del Lago (PG) - P.IVA 03039140540 - che ha offerto il ribasso unico percentuale del 11,79% e quindi per un importo netto dell'appalto di € 245.237,72 oltre ad € 24.102,40 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € 269.340,12 oltre IVA come per legge;
4. di dare atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023;
5. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'impresa aggiudicataria e a tutti i concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa a gara, in ottemperanza di quanto stabilito dall'art. 90 del D. Lgs. 36/2023;
6. di dare atto che:
 - l'opera "lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale" è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 nell'annualità 2024, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 05/04/2023, dal quale emerge che la spesa è finanziata con contributo Regionale concesso con la citata DGR n. 1378 del 20/12/2023 per € 400.000,00 e imputata al CAP. 3413 CEN 780;
 - con la determinazione n. 669/2023 è stata prenotata la spesa relativa al contributo Regionale pari € 400.000,00 al Cap. 3413 CEN 780 con il n. 47 a valere sull'annualità 2024;
 - l'ufficio Ragioneria ha accertato in entrata al CAP. 4301 con il numero 170/2023 la somma di € 400.000,00 annualità 2024, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 296.274,13 a valere sulla prenotazione di impegno n. 47/2023, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come

segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2024	3413	780	296.274,13	"Idealstrade s.r.l." Via G. Amendola n. 49 06061 Castiglione del Lago (PG) P.IVA 03039140540	12/2024

8. di assumere un impegno di spesa di € 250,00 relativa al contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione e stabilito dall'Autorità stessa con propria deliberazione n. 610 del 19/12/2023, da rimborsare alla Provincia di Perugia che ha provveduto ad acquisire e perfezionare il CIG al fine di espletare la procedura di affidamento, sul CAP. 3413 CEN 780 a valere sulla prenotazione di impegno n. 47/2023, dando atto che l'importo stesso è compreso nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto attingendo alla voce "spese gara (contributo ANAC)", come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2024	3413	780	250,00	Provincia di Perugia Stazione Unica Appaltante	12/2024

9. di approvare il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione definitiva dei lavori:

A. Lavori:

▪ importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	278.015,78	
- di cui oneri per la sicurezza € 8.590,68			
- di cui costo della manodopera € 50.042,84			
▪ ribasso d'asta del 11,79% (a detrarre)	€	32.778,06	
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	24.102,40	
⇒ Totale lavori	€	269.340,12	€ 269.340,12

B. Somme a disposizione:

▪ IVA sui lavori 10%	€	26.934,01	
▪ spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€	27.198,45	
▪ oneri previdenziali 4% ed IVA 22%	€	7.310,94	
▪ incentivi funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs.36/2023)	€	3.722,10	
▪ spese gara (contributo ANAC)	€	250,00	
▪ Sorveglianza e documentazione operazione di scavo	€	6.000,00	
▪ imprevisti e arrotondamenti	€	23.188,51	
▪ economie derivanti dal ribasso d'asta, IVA compresa	€	36.055,87	
⇒ Totale somme a disposizione	€	130.659,88	€ 130.659,88

☐ **Totale complessivo € 400.000,00**

10. di dare atto che il contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, sarà stipulato, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36/2023 in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al d.lgs. n. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate, allegato al progetto esecutivo;
11. dato atto che il Responsabile Unico del Progetto Geom. Pinnocchi Andrea dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente affidamento;
12. di disporre, a norma dell'articolo 50, comma 9, del D. Lgs. n.36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento, con l'indicazione dei soggetti invitati;
13. di disporre che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Deruta, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013
14. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
15. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale – Determina di approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori.

CUP B57H22005170006

CIG B12B83BE19

PREMESSO CHE:

- in riferimento all'avviso Regionale: "Legge 145/2018, articolo 1 commi da 134 a 138 e s.m.i. Contributi per investimenti a carattere pluriennale - annualità 2023 "Progetti di rigenerazione urbana, riconversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili", il Comune di Deruta con lettera del 22/10/2022 a firma del Sindaco ha inoltrato richiesta alla Regione Umbria per l'ammissione a finanziamento dell'intervento Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale;
- con atti di Giunta Regionale nn. 1124 e 1126 del 28/11/2022 sono stati assegnati i contributi ai Comuni a valere sulle risorse dell'annualità 2023;
- con D.D. della Regione Umbria n.11025/2022 veniva approvata la graduatoria per l'assegnazione dei contributi di cui alla L.145/2018 art. 1, commi 134-138 per progetti di rigenerazione urbana, riconversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili - Annualità 2023;
- con lettera trasmessa via PEC e assunta al protocollo dell'Ente in data 21/12/2023 prot. 19102, la Regione Umbria ha comunicato che con DGR n. 1378 del 20/12/2023 ad oggetto: *Legge 145/2018 e smi. Art. 1 commi da 134 a 138, Art. 1 commi 136 e 136-bis. Annualità 2023. Revoca dei finanziamenti ai soggetti attuatori per l'importo complessivo di € 1.681.043,94 e relative riassegnazioni*, la Giunta regionale ha disposto la revoca dei contributi ai soggetti attuatori riportati nella Tabella A acclusa alla DGR medesima e la relativa riassegnazione dei finanziamenti ai Comuni elencati nella Tabella C della stessa DGR, nel quale il Comune di Deruta è risultato beneficiario del contributo di € 400.000,00 per l'intervento Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 669 del 29/12/2023:
 - è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 il Geom. Pinnocchi Andrea in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune;
 - è stato dato mandato all'ufficio Ragioneria di accertare la somma di € 400.000,00 al CAP. 4301, di cui al citato contributo concesso dalla Regione Umbria con DGR n. 1378 del 20/12/2023;
 - è stata prenotata la spesa complessiva di € 400.000,00 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Data Esigibilità Mese/Anno	Capitolo entrata
2023	3413	780	400.000,00	12/2024	4301

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 51 del 21/02/2024:
 - è stato affidato il servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente ai lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, all'Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia con il

n. 1017 - C.F. CPLGLG73T31G478O - P. IVA 02896160542, per un importo di € 27.198,45 (al netto del ribasso del 31,00% offerto dal professionista sull'importo posto a base di gara e determinato in attuazione del D.M. 17/06/2016), oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente a un totale onnicomprensivo di € 34.509,39;

- è stata impegnata la spesa complessiva di € 34.509,39 in favore dell'Arch. Cipolloni Gianluigi, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (a valere sulla prenotazione di spesa n.47/2023 assunta con la determinazione 669/2023):

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2024	3413	780	34.509,39	Cipolloni Gianluigi Località Villa, Viale Perugia n. 8 06063 Magione (PG) C.F. CPLGLG73T31G478O P. IVA 02896160542,	12/2024

- l'ufficio Ragioneria ha accertato in entrata al CAP. 4301 con il numero 170/2023 la somma di € 400.000,00 annualità 2024, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria;

DATO ATTO CHE:

- l'opera "lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale" è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 nell'annualità 2024, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 05/04/2023, dal quale emerge che la spesa è finanziata con contributo Regionale concesso con la citata DGR n. 1378 del 20/12/2023 per € 400.000,00 e imputata al CAP. 3413 CEN 780;
- con la citata determinazione n. 669/2023 è stata prenotata la spesa relativa al contributo Regionale pari € 400.000,00 al Cap. 3413 CEN 780 con il n. 47 a valere sull'annualità 2024;
- l'ufficio Ragioneria ha accertato in entrata al CAP. 4301 con il numero 170/2023 la somma di € 400.000,00 annualità 2024, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria;

DATO ATTO ALTRESI' CHE:

- con la deliberazione della Giunta Comunale nr. 43 del 28/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale*", redatto dall'Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia con il n. 1017, trasmesso al protocollo del Comune in data 25/03/2024 al n. 4698, comportante una spesa complessiva di € 400.000,00 come specificato nel seguente quadro economico:

A. LAVORI:

▪ importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 278.015,78	
➤ di cui oneri per la sicurezza	€ 8.590,68	
➤ di cui costo della manodopera	€ 50.042,84	
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 24.102,40</u>	
Totale lavori e costi della sicurezza	€ 302.118,18	€ 302.118,18

B. SOMME A DISPOSIZIONE:

▪ IVA 10% sui lavori	€ 30.211,82	
▪ spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori,		

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 27.198,45	
▪ IVA su spese tecniche (inclusi oneri previdenziali)	€ 7.310,94	
▪ incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 3.722,10	
▪ Servizio di sorveglianza e documentazione operazioni di scavo	€ 6.000,00	
▪ spese gara (contributo ANAC)	€ 250,00	
▪ imprevisti e arrotondamenti	€ 23.188,51	
• Sommano	€ 97.881,82	€ 97.881,82
Totale 2° stralcio		€ 400.000,00

- con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 132 del 28/03/2024:
 - ⇒ è stata indetta, per l'affidamento dell'appalto dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale*", una procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett.c) del d.lgs. n. 36/2023, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023, prevedendo, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'allegato II.2 del codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
 - ⇒ è stato dato atto che alla procedura negoziata dovranno essere invitati a presentare offerta 10 (DIECI) operatori economici da individuare mediante sorteggio pubblico con il criterio del prelievo casuale tra gli operatori economici che risultano iscritti nella categoria prevalente (OG3 - Classifica I) dei lavori individuata in relazione all'intervento in argomento, nell'"*Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro*" della Regione Umbria, in quanto trattandosi di lavori di tipologia e caratteristiche ordinarie, si ritiene che non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori ritenendolo un metodo trasparente, oggettivo e non discriminatorio, e altri metodi di selezione comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura, anche con riguardo a quanto stabilito dall'art. 1 del codice per il perseguimento del risultato di affidamento del contratto e sua esecuzione con la massima tempestività, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, in relazione al termine perentorio del 30/04/2024 per l'affidamento dei lavori fissato dalla Regione Umbria, pena la revoca del contributo concesso;
 - ⇒ è stato dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 35, comma 2, lett.b del d.lgs. n. 36/2023) "*il diritto di accesso è differito nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime*": eventuali istanze intese all'ostensione della lista delle imprese invitate costituiranno oggetto di differimento ai sensi e per gli effetti di cui al succitato art. 35;
 - ⇒ è stato dato atto che alle operazioni di individuazione delle ditte da invitare a successiva procedura negoziata provvederà in seduta pubblica il RUP geom. Pinnocchi Andrea, coadiuvato dal geom. Ricciarelli Marco Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e dal geom. Tamantini Fabio Istruttore in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;

- ⇒ è stato dato atto che all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori provvederà la Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA-PG) in esecuzione della convenzione sottoscritta in data 12/06/2023;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 135 del 03/04/2024:
 - ⇒ è stato approvato il Verbale di sorteggio pubblico del 03/04/2024 per la selezione di dieci operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del d.lgs. 31.03.2023 n. 36, del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'opera pubblica *"L. n. 145/2018 – DGR n. 1378 del 20.12.2023 – "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale"*;
 - ⇒ è stato dato atto che sono stati stilati i seguenti elenchi allegati al verbale che si ritiene di approvare:
 - Elenco 1: Fase ammissione
 - Elenco 2: operatori economici ammessi al sorteggio
 - Elenco 3: Operatori economici sorteggiati (da invitare alla procedura negoziata);
 - ⇒ è stato dato atto che il suddetto verbale delle operazioni di sorteggio e gli elenchi stilati, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ma viene allegato soltanto il verbale (con omissione dei operatori economici sorteggiati) mentre gli Elenchi 1 – 2 e 3 sono conservati agli atti e saranno resi pubblici successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte nel rispetto delle disposizioni di differimento sull'accesso e la divulgazione degli atti, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 35, comma 2, lett.b del d.lgs. n. 36/2023) il quale stabilisce che *"il diritto di accesso è differito nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime"*: eventuali istanze intese all'ostensione della lista delle imprese invitate costituiranno oggetto di differimento ai sensi e per gli effetti di cui al succitato art. 35;
 - ⇒ è stato dato mandato alla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante, in esecuzione della convenzione sottoscritta in data 12/06/2023, di procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023, prevedendo, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'allegato II.2 del codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
 - ⇒ è stato stabilito, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53, comma 1, del Codice, di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del Codice, e stabilire che sarà a carico dell'aggiudicatario la garanzia definitiva per la sottoscrizione del contratto di cui all'art. 117, comma 1, del Codice per un massimale pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice;
 - ⇒ è stato determinato di trasmettere l'atto, unitamente ai suoi allegati, alla Provincia di Perugia per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento;

ATTESO che, per quanto precede, con lettera del 05/04/2024 prot. 5318 inviata via PEC, in ottemperanza alla convenzione di adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Perugia sottoscritta in data 12/06/2023 tra la Provincia di Perugia e il Comune di Deruta, è stata trasmessa la documentazione necessaria per l'espletamento della gara in argomento;

VISTO il Verbale di gara della seduta pubblica redatto in data 23/04/2024, con la quale il Seggio di gara istituito dalla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante ha determinato la graduatoria provvisoria di gara, espletata in modalità telematica semplificata sulla piattaforma telematica di negoziazione “Portale Umbria Acquisti” - “Net4market” e proposto l’aggiudicazione provvisoria alla ditta “Idealstrade s.r.l.” con sede legale in Via Giovanni Amendola n. 49 – 06061 Castiglione del Lago (PG) – P.IVA 03039140540 - subordinatamente all’esito positivo delle valutazioni di congruità di tale prima migliore offerta, da effettuarsi da parte del competente RUP comunale, e sotto tutte le riserve di legge (condizionata all’esito possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario di cui agli articoli 94,95 e 100, del D. Lgs. n.36/2023) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito, per l’offerta ribasso unico percentuale del 11,79%, determinando l’importo netto dell’appalto in oggetto in 245.237,72 oltre ad € 24.102,40 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l’importo netto complessivo contrattuale di € 269.340,12 oltre IVA come per legge;

PRESO ATTO che il Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze dell’esame e della valutazione dell’offerta prodotta ha ritenuto congrua l’offerta presentata dalla suddetta ditta “Idealstrade s.r.l.”;

PRESO ATTO ALTRESI’ che il Responsabile Unico del Progetto Geom. Pinnocchi Andrea dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36 /2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l’oggetto del presente affidamento;

DATO ATTO che ai sensi degli articoli 17, comma 3 e dell’Allegato I.3 del D. Lgs. n.36/2023, le procedure negoziate senza bando, nel caso di utilizzo del criterio del minor prezzo, devono essere concluse entro tre mesi;

RITENUTO per le ragioni espresse, di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta “Idealstrade s.r.l.”, per il ribasso del 11,79% e quindi per l’importo pari ad € 245.237,72 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 24.102,40 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per un totale complessivo pari ad € 269.340,12 (IVA esclusa), e di procedere alla stipula del contratto;

PRECISATO, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera d’invito/Disciplinare di gara, Capitolato speciale d’appalto, che il contratto d’appalto, ai sensi dell’art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, sarà stipulato, in forma scritta ai sensi dell’allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36/2023 in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell’amministrazione digitale di cui al d.lgs. n. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante dell’Ente, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate, allegato al progetto esecutivo;

RITENUTO di perfezionare sul CAP. 3413 CEN 780 (a valere sulla prenotazione di impegno n. 47/2023), nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D. Lgs. n. 126/2014, l’impegno di spesa a favore della ditta “Idealstrade s.r.l.” con sede legale in Via Giovanni Amendola n. 49 - 06061 Castiglione del Lago (PG) - P.IVA 03039140540 - per la somma complessiva di € 296.274,13 IVA compresa, esercizio finanziario 2024, per l’affidamento dei lavori in argomento mediante procedura negoziata;

RITENUTO altresì di dover assumere un impegno di spesa di € 250,00 relativa al contributo all’Autorità Nazionale Anticorruzione e stabilito dall’Autorità stessa con propria deliberazione n. 610

del 19/12/2023, da rimborsare alla Provincia di Perugia che provveduto ad acquisire e perfezionare il CIG al fine di espletare la procedura di affidamento, sul CAP. 3413 CEN 780 a valere sulla prenotazione di impegno n. 47/2023, dando atto che l'importo stesso è compreso nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto attingendo alla voce "spese gara (contributo ANAC)";

DATO ATTO che per l'appalto della presente opera pubblica sono stato attribuiti i seguenti codici:

- CUP B57H22005170006,
- CIG B12B83BE19;

CONSIDERATO CHE la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023;

ACCERTATA infine la regolarità procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 136/2010;
- il D. Lgs. n. 118/2011;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al Responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, l'allegato Verbale di gara della seduta pubblica redatto in data 23 aprile 2024 con la quale il seggio di gara istituito dalla Provincia di Perugia, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha proposto l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) per l'affidamento dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018 – DGR n. 1378 del 20.12.2023 – “Interventi di Rigenerazione Urbana”. Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale*", espletata in modalità telematica semplificata sulla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" - "Net4market", alla ditta "Idealstrade s.r.l." con sede legale in Via Giovanni Amendola n. 49 - 06061 Castiglione del Lago (PG) - P.IVA 03039140540 - tramite il criterio del prezzo più basso;
2. di aggiudicare - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 - l'appalto dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018 – DGR n. 1378 del 20.12.2023 – “Interventi di Rigenerazione Urbana”. Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale*", per le motivazioni enunciate in premessa, alla ditta "Idealstrade s.r.l." con sede legale in Via Giovanni Amendola n. 49 - 06061 Castiglione del Lago (PG) - P.IVA 03039140540 - che ha offerto il ribasso unico percentuale del 11,79% e quindi per un importo netto dell'appalto di € 245.237,72 oltre ad € 24.102,40 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € 269.340,12 oltre IVA come per legge;
3. di dare atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023;
4. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'impresa aggiudicataria e a tutti i concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa a gara, in ottemperanza di quanto stabilito dall'art. 90 del D. Lgs. 36/2023;

5. di dare atto che:

- l'opera "lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale" è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 nell'annualità 2024, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 05/04/2023, dal quale emerge che la spesa è finanziata con contributo Regionale concesso con la citata DGR n. 1378 del 20/12/2023 per € 400.000,00 e imputata al CAP. 3413 CEN 780;
- con la determinazione n. 669/2023 è stata prenotata la spesa relativa al contributo Regionale pari € 400.000,00 al Cap. 3413 CEN 780 con il n. 47 a valere sull'annualità 2024;
- l'ufficio Ragioneria ha accertato in entrata al CAP. 4301 con il numero 170/2023 la somma di € 400.000,00 annualità 2024, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria;

6. di impegnare la spesa complessiva di € 296.274,13 a valere sulla prenotazione di impegno n. 47/2023, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2024	3413	780	296.274,13	"Idealstrade s.r.l." Via G. Amendola n. 49 06061 Castiglione del Lago (PG) P.IVA 03039140540	12/2024

7. di assumere un impegno di spesa di € 250,00 relativa al contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione e stabilito dall'Autorità stessa con propria deliberazione n. 610 del 19/12/2023, da rimborsare alla Provincia di Perugia che ha provveduto ad acquisire e perfezionare il CIG al fine di espletare la procedura di affidamento, sul CAP. 3413 CEN 780 a valere sulla prenotazione di impegno n. 47/2023, dando atto che l'importo stesso è compreso nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto attingendo alla voce "spese gara (contributo ANAC)", come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2024	3413	780	250,00	Provincia di Perugia Stazione Unica Appaltante	12/2024

8. di approvare il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione definitiva dei lavori:

A. Lavori:

▪ importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	278.015,78	
- di cui oneri per la sicurezza € 8.590,68			
- di cui costo della manodopera € 50.042,84			
▪ ribasso d'asta del 11,79% (a detrarre)	€	32.778,06	
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	24.102,40	
⇒ Totale lavori	€	269.340,12	€ 269.340,12

B. Somme a disposizione:

▪ IVA sui lavori 10%	€	26.934,01	
▪ spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€	27.198,45	

▪ oneri previdenziali 4% ed IVA 22%	€	7.310,94	
▪ incentivi funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs.36/2023)	€	3.722,10	
▪ spese gara (contributo ANAC)	€	250,00	
▪ Sorveglianza e documentazione operazione di scavo	€	6.000,00	
▪ imprevisti e arrotondamenti	€	23.188,51	
▪ economie derivanti dal ribasso d'asta, IVA compresa	€	36.055,87	
⇒ Totale somme a disposizione		€	130.659,88

☐ Totale complessivo € 400.000,00

9. di dare atto che il contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, sarà stipulato, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36/2023 in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al d.lgs. n. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate, allegato al progetto esecutivo;
10. dato atto che il Responsabile Unico del Progetto Geom. Pinnocchi Andrea dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente affidamento;
11. di disporre, a norma dell'articolo 50, comma 9, del D. Lgs. n.36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento, con l'indicazione dei soggetti invitati;
12. di disporre che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Deruta, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013
13. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
14. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000.

L'Istruttore: pinnocchi andrea

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva. CUP B57H22005170006 - CIG B12B83BE19.

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 30-04-2024

Il Responsabile di Area
Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE N. 178 DEL 30-04-2024

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva. CUP B57H22005170006 - CIG B12B83BE19

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, in relazione al disposto dell'art. 147 del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267,

RILASCI il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267, e

APPONE il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, c.7, del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267.

La spesa di €400.000,00 (CAP. 4301 Imp. nr 170/2023) è finanziata con contributo concesso dalla Regione Umbria (Dgr 1378/2023).

Impegno N. 178 del 30-04-2024 a Competenza CIG B12B83BE19		
Missione Programma 5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali		
<i>Capitolo</i> 3413 <i>Articolo</i> 780 RIQUALIFICAZIONE DELLE VIE DEL CENTRO STORICO DI DERUTA CAPOLUOGO - 2° STRALCIO		
<i>Causale</i>	L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione defin	
<i>Importo</i>	2024	€. 296.274,13
<i>Beneficiario</i> 11076 Idealstrade srl		
Impegno N. 179 del 30-04-2024 a Competenza CIG B12B83BE19		
Missione Programma 5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali		
<i>Capitolo</i> 3413 <i>Articolo</i> 780 RIQUALIFICAZIONE DELLE VIE DEL CENTRO STORICO DI DERUTA CAPOLUOGO - 2° STRALCIO		
<i>Causale</i>	ANAC - L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 Interventi di Rigenerazione Urbana. Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale -	
<i>Importo</i>	2024	€. 250,00
<i>Beneficiario</i> 10124 ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE		
Impegno N. 180 del 30-04-2024 a Competenza CIG B12B83BE19		
Missione Programma 5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali		
<i>Capitolo</i> 3413 <i>Articolo</i> 780 RIQUALIFICAZIONE DELLE VIE DEL CENTRO STORICO DI DERUTA CAPOLUOGO		



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

- 2° STRALCIO		
Causale		INCENTIVI TECNICI - L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 Interventi di Rigenerazione Urbana. Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2 stralcio funzionale
Importo	2024	€. 3.722,10

Deruta, lì 30-04-2024

IL RESPONSABILE DI AREA
Luigi Di Vincenzo

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE N. 178 DEL 30-04-2024

OGGETTO: L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva. CUP B57H22005170006 - CIG B12B83BE19

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione, è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 02-05-2024, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Deruta, lì 02-05-2024

Il Responsabile della Pubblicazione
Carnevalini Francesca

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate